

SELBSTAUSKUNFT

Wohnung?

Ich interessiere mich für folgende Wohnung:

.....

Gewünschter Mietbeginn:

Ihre Angaben:

Mietinteressent/in 1

Mietinteressent/in 2

Name, Vorname:

Straße:

PLZ / Ort:

Telefon:

Geb.-Datum:

E-Mail:

Beruf:

Arbeitgeber:

Beschäftigt seit:

Monatl. Nettoeinkommen (inkl. Zuschüsse etc.):

.....

Haben Sie eine Eidesstattliche Versicherung abgegeben?

Ja, am Nein

Ja, am Nein

Haben Sie Privatinsolvenz angemeldet?

Ja, am Nein

Ja, am Nein

Grund des Wohnungswechsels:

.....

Student oder Azubi? Können Sie eine Bürgschaftserklärung der Eltern nachreichen?

ja, Unterlagen werden kurzfristig nachgereicht

nein

Was müssen wir bei Vertragsabschluss wissen?

Zum Haushalt gehörend

Name, Vorname (z. B. Kinder, weitere Mitmieter)	Geburtsdatum

Haustiere? Wenn ja, welche?

ja:

nein

Als Mietinteressent erteile ich dem Vermieter, vertreten durch die GVI Immobilien GmbH, Schlossgarten 3-4, 24103 Kiel, Tel. 0431-88 6 88 0, Fax: 0431-88 6 88 11, unter der Voraussetzung, dass meine Angaben streng vertraulich behandelt werden, diese Selbstauskunft.

Die Angaben dienen der Beurteilung des Mietinteressenten und der eventuellen Erstellung eines Mietvertrages. Mir ist bekannt, dass bei falschen Angaben eine Kündigungsmöglichkeit für den Vermieter besteht.

Der/Die Mietinteressent/in versichert, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen, sie in geordneten Vermögensverhältnissen leben und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über ihr Vermögen eröffnet bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer eidesstattlichen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind. Sie versichern weiter, dass das vorangegangene Mietverhältnis und nicht aufgrund Verschuldens des Mieters fristlos oder ordentlich gekündigt wurde und keine Mietschulden bestehen.

Dem/r Mietinteressent/in ist bekannt und er/sie erkennt an, dass bei Zustandekommen eines rechtswirksamen Mietvertrages/Nachtrages an die GVI Immobilien GmbH eine Vermietungspauschale in Höhe von € 75,-, inkl. 19 % MwSt., zu zahlen ist.

Des Weiteren erklärt der/die Mietinteressent/in sich einverstanden, dass vor Mietvertragsabschluss Auskünfte bei der Creditreform und / oder bei der Schufa eingeholt werden.

SCHUFA-Klausel

Ich willige ein, dass die GVI Immobilien GmbH der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die GVI Immobilien GmbH der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die GVI Immobilien GmbH der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften,

aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent/in 1

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent/in 2